

LA SPECULAZIONE EDILIZIA

LE FORME DELLA CONVIVENZA UMANA FRA CREAZIONE DI VALORE E RICERCA DELLA BELLEZZA

Iscriviti subito!



Congresso Immobiliare 2024

Palazzo dei Congressi Lugano

La speculazione, termine che da un originale significato letterale di “attività di pensiero relativa ad una sfera teorica d’indagine e di approfondimento”, o più semplicemente nel descrivere l’attività del “guardare oltre, indagare, meditare” è scaduto, nel gergo economico e finanziario ad esprimere il carattere negativo e moralmente riprovevole del “trarre un vantaggio personale, con mezzi più o meno illeciti e disonesti, sfruttando una contingenza favorevole, spesso a danno di altri”.

Saluti e apertura

15:00

Registrazione e accoglienza

15:30

Saluto della Città
Filippo Lombardi, Municipale della Città di Lugano

Saluto del Cantone
Claudio Zali, Consigliere di Stato

“Le cifre del settore immobiliare in Ticino”
Fabio Guerra, Wüest Partner

La speculazione edilizia

16:00

“Le regole del gioco”
Emanuele Saurwein, Associazione Congresso Immobiliare

“Cento anni: visione per una città resiliente”
Sabrina Contratto, dipl. Arch, ETH SIA, CONT-S Zurigo

“Speculazione a lungo termine: un ossimoro?”
Giacomo Balzarini, CEO PSP Swiss Property

“A Milano gli speculatori sono definiti opportunistici!”
Michele Stella, AD Polis Fondi SGR p.A.

“Speculare in architettura, come trarre spunti vincenti dall’osservazione critica del territorio”
Paolo Asti, Arch. Asti Architetti

Pausa

17:30

Discussione e domande
Moderazione a cura di Ludovica Molo, Direttrice di i2a

Ricco aperitivo

20:30

Conferenza aperta al pubblico
con il sostegno di SPINELLI SA – senza iscrizione

“Volare sopra alle nuvole”
Maurizio Cheli, Astronauta

Partner



Istituto Internazionale di Architettura
Per la cultura del territorio

vsi.asai.



Scuola universitaria professionale della Svizzera italiana

SUPSI

MINERGIE®

ticino * energia

Sponsor



ail

rezzonico
Lugano

newhome
Il portale immobiliare



elco



Media Partner

CORRIERE DEL TICINO



cantieri
ABITARE

Patrocino



L V G A Città di Lugano

29.02.2024